


# すみふの仲介ステップは提携企業として、 不動産ニーズをお手伝いいたします。

売却不動産を複数の宅地建物取引業者がオークション形式で高値購入を競う、  
弊社独自の売却サポートシステム「ステップオークション」も無料でご利用いただけます。





## ステップオークション

宅地建物取引業者への専用システムによる一括紹介サービスで  
早期の高値売却<sup>※1</sup>をサポートいたします。

※1：高値を保証するものではありません。

登録宅地建物取引業者数

# 8,500社超

2025年1月現在

購入申込書 A社 ●●●万円	購入申込書 B社 ●●●万円	購入申込書 C社 ●●●万円
----------------------	----------------------	----------------------

**価格の妥当性**

入札形式なので提示価格の  
**妥当性・信頼性**が  
高くなります。

**購入申込価格**

入札形式で一括紹介するため、  
業者間での競争原理が働き  
**査定額以上の申込**が  
入る可能性もあります。

## 公認会計士協同組合様の特典

参考の査定資料でも、  
**無料**で承っております。

### 売買仲介希望者様をご紹介くださった場合

**先生のご紹介料**

弊社受領手数料の

# 25%相当額

**紹介先様の手数料割引**

弊社規定の仲介手数料の

# 5%割引

### 先生ご自身の売買仲介を ご依頼いただいた場合

**先生の手数料割引**

弊社規定の仲介手数料の

# 25%割引

賃貸仲介をご利用いただく場合の手数料割引、ご紹介料につきましては、下記の担当窓口までお問い合わせください。

※本特典のご利用は、事前に下記の担当窓口にて専用相談カードをご提出いただき、担当窓口を経由して、弊社営業センター等をご利用いただく事が条件となります。

※本特典は、他の提携特典やキャンペーン特典との併用ができません。

※弊社の営業センター取扱い外に所在する不動産や、ご相談の内容によりましては、お取り扱いできない場合がございます。

### 特典がご利用できる問い合わせ方法

住友不動産ステップにて、以下の方法で直接受付させていただきます。

電話

コンサルティング部 不動産情報開発チームへご連絡ください。  
「公認会計士協同組合の案内を見て」とお伝えください。

士業様窓口

☎ **0120-925-734**

■営業時間: 9:00~17:50 (土曜・日曜・祝日定休)

メール  
・  
FAX

専用相談カードをメールもしくはFAXにて、  
そのまま送信ください。  
士業様窓口より、受付の連絡をさせていただきます。

専用相談カードは提携団体様ホームページの  
住友不動産ステップ紹介欄等からもダウンロードいただけます。

メール

**s-con@stepon.co.jp**

メールは件名に「専用相談カード」とお書きください。

FAX

**03-3346-1694**



**住友不動産ステップ株式会社**

コンサルティング部 不動産情報開発チーム

〒163-0206 東京都新宿区西新宿2-6-1 新宿住友ビル

士業様窓口

☎ **0120-925-734**

■営業時間: 9:00~17:50 (土曜・日曜・祝日定休)

## 公認会計士協同組合 専用相談カード

ご提出日 年 月 日

先生のお名前	登録番号	事務所名
事務所の住所		
ご希望の連絡方法(複数可)	<input type="checkbox"/> 電話	<input type="checkbox"/> 携帯電話
	<input type="checkbox"/> E-mail	<input type="checkbox"/> FAX
電話番号	携帯電話	
E-mail	FAX番号	

相談者様	<input type="checkbox"/> 先生ご自身	<input type="checkbox"/> 先生のご家族様	<input type="checkbox"/> 従業員様(ご家族含む)	<input type="checkbox"/> 関与先様、その他知人様
お名前 (または会社名)	ふりがな	担当者様 (法人の場合)	ふりがな	
ご住所				
直接、ご連絡が可能な場合(複数可)	<input type="checkbox"/> 電話	<input type="checkbox"/> 携帯電話	<input type="checkbox"/> E-mail	<input type="checkbox"/> FAX
電話番号	携帯電話			
E-mail	FAX番号			

※お分かりになる範囲でご記入をお願いいたします。

ご相談内容	<input type="checkbox"/> 売却査定	<input type="checkbox"/> 購入検討	<input type="checkbox"/> 賃貸借( <input type="checkbox"/> 貸す・ <input type="checkbox"/> 借りる)	<input type="checkbox"/> その他( )
物件種別	<input type="checkbox"/> 土地	<input type="checkbox"/> 戸建	<input type="checkbox"/> 区分マンション	<input type="checkbox"/> 収益・事業用不動産
	<input type="checkbox"/> その他( )			
物件所在地 又は お探しのエリア	<input type="checkbox"/> 上記のご住所と同じ			
土地面積	<input type="checkbox"/> m <sup>2</sup> / <input type="checkbox"/> 坪	建物面積 (専有面積)	<input type="checkbox"/> m <sup>2</sup> / <input type="checkbox"/> 坪(間取	LDK)
その他 (ご予算、築年数)				

※士業様特典のご利用は、事前に下記の担当窓口で専用相談カードをご提出いただき、担当窓口を経由して、弊社営業センター等をご利用いただく事が条件となります。  
 ※士業様特典は、他の提携特典やキャンペーン特典との併用はできません。特典内容のご確認等は、下記の担当窓口までお問い合わせください。  
 ※弊社の営業センター取扱いエリア以外に所在する不動産や、ご相談の内容によりましては、お取扱いできない場合がございます。

提出 窓口	住友不動産ステップ株式会社 コンサルティング部 不動産情報開発チーム	担当窓口
	■営業時間:9:00~17:50(土曜・日曜・祝日定休) 東京都新宿区西新宿2-6-1 新宿住友ビル	
	士業様窓口: ☎ 0120-925-734	

メールのご利用 ▼

専用アドレス

s-con@stepon.co.jp

件名に「専用相談カード」とご記入ください。

FAXのご利用 ▼

FAX

03-3346-1694

本カードをメールもしくは FAX にて、そのままご送信ください。担当者より、連絡させていただきます。